



ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

Proiect de HOTĂRÂRE

privind completarea H.C.L. nr. 606/28.07.2022 privind aprobarea dării în folosință gratuită către Asociația pentru Promovarea Turismului din Oradea și Regiune a patrimoniului imobil și mobil aparținând Municipiului Oradea

Analizând Referatul de aprobare al primarului, în calitate de inițiator, înregistrat sub nr. 10227 din data de 13.01.2023 și Raportul de specialitate nr. 10193 din data de 13.01.2023, prin care Serviciul Evidență Active, Delegări de Gestione și Datorie Publică din cadrul Direcției Economice, prin care s-a propus, completarea H.C.L. nr. 606/28.07.2022 privind aprobarea dării în folosință gratuită către Asociația pentru Promovarea Turismului din Oradea și Regiune a patrimoniului imobil și mobil aparținând Municipiului Oradea,

Luând în considerare:

- Nota internă a Direcției Patrimoniu Imobiliar nr. 437243/15.12.2022 (anexă)
- Contractul de Folosință Gratuită nr. PMO 337812 / 30.09.2022
- prevederile art.129, alin. (2), lit. c), lit. e), alin. (6) lit. a) și b), alin. (9) lit. a), art. 139 alin. (1) și art. 196 alin (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art.1. Se aprobă completarea H.C.L. nr. 606/28.07.2022 privind aprobarea dării în folosință gratuită către Asociația pentru Promovarea Turismului din Oradea și Regiune a patrimoniului imobil și mobil aparținând Municipiului Oradea, prin încheierea unui act adițional la Contractul de Folosință Gratuită nr. 337812 / 30.09.2022, cu următoarele imobile proprietatea Municipiului Oradea, situate în Cetatea Oradea:

- Corp A: A EI 02 , A EI 03 , A EI 04 , A EI 05 , A EI 06 , A EI 07 , A EI 08 , A EII 01 A EII 02, A E II 03 , A EII 04 , A EII 05,
- Corp E: E EI 27 , E EI 28 , E EI 29 , E EI 30.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează: Direcția Economică, Direcția Patrimoniu Imobiliar și Asociația pentru Promovarea Turismului din Oradea și Regiune.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunica cu:

- Instituția Prefectului Județului Bihor,
- Primarul Municipiului Oradea,
- Direcția Economică,
- Direcția Patrimoniu Imobiliar
- Direcția Juridică,
- Asociația pentru Promovarea Turismului din Oradea și Regiune,
- Se publică în Monitorul Oficial Local al Municipiului Oradea.

INIȚIATOR
Florin Birta
PRIMAR



PROIECT AVIZAT
Eugenia Borbei
SECRETAR GENERAL



România
Județul Bihor
Municipiul Oradea
Primar

Piața Unirii, nr. 1
410 100, Oradea
Tel. +40 0259-437 000
Fax. +40 0259-437 544
E-mail: primarie@oradea.ro

Nr. înregistrare:10227

Data: 13.01.2023

REFERAT DE APROBARE

privind completarea H.C.L. nr. 606/28.07.2022 privind aprobarea dării în folosință gratuită către Asociația pentru Promovarea Turismului din Oradea și Regiune a patrimoniului imobil și mobil aparținând Municipiului Oradea

Prin H.C.L. nr. 606 din 28.07.2022, Consiliul local Oradea a aprobat darea în folosință gratuită începând cu 01.10.2022 către Asociația pentru Promovarea Turismului din Oradea și Regiune, a unor bunuri imobile și mobile aparținând Municipiului Oradea, situate în Cetatea Oradea.

Având în vedere constatările *Comisiei de analiză a solicitărilor privind spațiile cu altă destinație aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Oradea* din cadrul Direcției Patrimoniu Imobiliar, cu ocazia verificării spațiilor situate în imobilul Cetatea Oradea, prin nota de constatare nr. 400879/14.11.2022 comisia propune completarea H.C.L. nr. 606/2022 prin acordarea în folosință gratuită Asociației pentru Promovarea Turismului din Oradea și Regiune a următoarelor spații situate în Cetatea Oradea:

- Corp A : A EI 02 , A EI 03 , A EI 04 , A EI 05 , A EI 06 , A EI 07 , A EI 08 , A EII 01, A EII 02, A E II 03 , A EII 04 , A EII 05,
- Corp E: E EI 27 , E EI 28 , E EI 29 , E EI 30.

Față de considerentele menționate mai sus,

SUPUN SPRE APROBARE PROIECTUL DE HOTĂRÂRE

privind completarea H.C.L. nr. 606/28.07.2022 privind aprobarea dării în folosință gratuită către Asociația pentru Promovarea Turismului din Oradea și Regiune a patrimoniului imobil și mobil aparținând Municipiului Oradea

**INIȚIATOR
PRIMAR
FLORIN BIRTA**





România
Județul Bihor
Municipiul Oradea
Direcția Economică

Piața Unirii, nr. 1
410 100, Oradea
Tel. +40 0259-437 000
Fax. +40 0259-437 544
E-mail: primarie@oradea.ro

Nr. înregistrare: 10193

Data: 13.01.2023

RAPORT DE SPECIALITATE

privind completarea H.C.L. nr. 606/28.07.2022 privind aprobarea dării în folosință gratuită către Asociația pentru Promovarea Turismului din Oradea și Regiune a patrimoniului imobil și mobil aparținând Municipiului Oradea

Prin H.C.L. nr. 606 din 28.07.2022, Consiliul local Oradea a aprobat darea în folosință gratuită începând cu 01.10.2022 către Asociația pentru Promovarea Turismului din Oradea și Regiune, a unor bunuri imobile și mobile aparținând Municipiului Oradea, situate în Cetatea Oradea.

Având în vedere constatările *Comisiei de analiză a solicitărilor privind spațiile cu altă destinație aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Oradea* din cadrul Direcției Patrimoniu Imobiliar, cu ocazia verificării spațiilor situate în imobilul Cetatea Oradea, prin nota de constatare nr. 400879/14.11.2022 comisia propune completarea H.C.L. nr. 606/2022 prin acordarea în folosință gratuită Asociației pentru Promovarea Turismului din Oradea și Regiune a următoarelor spații situate în Cetatea Oradea:

- Corp A : A EI 02 , A EI 03 , A EI 04 , A EI 05 , A EI 06 , A EI 07 , A EI 08 , A EII 01 , A EII 02 , A E II 03 , A EII 04 , A EII 05,
- Corp E: E EI 27 , E EI 28 , E EI 29 , E EI 30.

Ținând cont de cele prezentate anterior și având în vedere:

- Nota internă a Direcției Patrimoniu Imobiliar nr. 437243/15.12.2022 (anexă)
- Contractul de Folosință Gratuită nr. PMO 337812/30.09.2022, nr. APTOR 1279/30.09.2022
- Legea nr.422/18.07.2001 *privind protejarea monumentelor istorice*
- art.129, alin. (2), lit. c), lit. e), alin. (6) lit. a) și b), alin. (9) lit. a), art. 139 alin. (3), lit.g) și art. 196 alin (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 *privind Codul administrativ*, cu modificările și completările ulterioare,

PROPUNEM CONSILIULUI LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

1. Aprobarea completării H.C.L. nr. 606/28.07.2022 *privind aprobarea dării în folosință gratuită către Asociația pentru Promovarea Turismului din Oradea și Regiune a patrimoniului imobil și mobil aparținând Municipiului Oradea*, prin încheierea unui act adițional la Contractul de Folosință Gratuită nr. 337812 / 30.09.2022, cu următoarele imobile proprietatea Municipiului Oradea, situate în Cetatea Oradea:

- Corp A: A EI 02 , A EI 03 , A EI 04 , A EI 05 , A EI 06 , A EI 07 , A EI 08 , A EII 01 , A EII 02 , A E II 03 , A EII 04 , A EII 05,
- Corp E: E EI 27 , E EI 28 , E EI 29 , E EI 30.

Director executiv
Florea Eduard

Director exec.adj.
Vlad Simona

Șef Serviciu
Vlad Tabita



Primăria Municipiului Oradea
Direcția Patrimoniu Imobiliar
Serviciul Locuințe, Spații Comerciale

Cod operator: 15690

Piața Unirii, nr. 1
410 100, Oradea
Tel. +40 0259-436 276
Fax. +40 0259-436 276
E-mail: primarie@oradea.ro

NOTĂ INTERNĂ

Către : **Direcția Economică**
Referitor la : **Completare HCL 606/28.07.2022**
Data : **15.12.2022**

De la : **Beltechi Aurelia**
Departament : **Serviciul Locuințe, Spații Comerciale**
Nr. înregistrare : **437243**
Nr. pagini : **1**

Urmare a materialului promovat de Serviciul de Evidență Active, Delegări de Gestiune și Datorie Publică din cadrul Direcției Economice, prin care propune Consiliului Local al Municipiului Oradea aprobarea dării în folosință gratuită către Asociația pentru Promovarea Turismului din Oradea și Regiune a patrimoniului imobil și mobil aparținând Municipiului Oradea,

Având în vedere Nota de constatare înregistrată cu nr. 400879 la data de 14.11.2022, prin care s-a procedat la verificarea spațiilor situate în mun. Oradea, str. Emanuil Gojdu nr. 41 din imobilul "Cetatea Oradea" și s-a consemnat faptul că sălile: E I 28 – SU=44,30 mp, E I 29 – SU=43,65 mp, E I 30 – SU=45,30 mp, sunt folosite de APTOR, acestea nefiind atribuite prin HCL 606/2022,

În Comisia de analiză a solicitărilor privind spațiile cu altă destinație decât aceea de locuință aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Oradea, întrunită la data de 07.12.2022 s-a hotărât faptul că se va completa Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Oradea nr. 606 din 28.07.2022 privind aprobarea dării în folosință gratuită către Asociația pentru Promovarea Turismului din Oradea și Regiune a patrimoniului imobil și mobil aparținând Municipiului Oradea cu sălile **E I 28 – SU=44,30 mp, E I 29 – SU=43,65 mp, E I 30 – SU = 45,30 mp.**

Astfel, ținând cont de cele menționate mai sus, solicităm completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Oradea nr. 606 din 28.07.2022 atât cu spațiile menționate mai sus precum și cu spațiile constând în grupuri sanitare, coridor, etc., folosite exclusiv de către APTOR, după cum urmează:

- **corpul A:** A EI 02, A EI 03, A EI 04, A EI 05, A EI 06, A EI 07, A EI 08, A EII 01, A EII 02, A EII 03, A EII 04, A EII 05
- **corpul E:** E EI 27, E EI 28, E EI 29, E EI 30,

Vă mulțumim.

Popescu Cristian

Director executiv adj.

Șandru Claudia

Șef serviciu

Întocmit consilier Beltechi Aurelia